

**MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA**  
**REGION METROPOLITANA**

**DECRETO EXENTO N° 449**

**LA FLORIDA,** 31 ENE 2013

**VISTOS:**

El memorándum N°24 del Director Jurídico de enero 28 de 2013; el decreto exento N°3381 de agosto 18 de 2012 la municipalidad resolvió adjudicar de acuerdo a la comisión evaluadora, la propuesta publica denominada CONCESION, MANTENCION Y RECUPERACION DE AREAS VERDES, SECTOR SUR Y ORIENTE, COMUNA DE LA FLORIDA, a la Empresa SOLO VERDE S.A., Rut N°99.551.750-7, representada legalmente por don Luis Alberto Zamorano Valenzuela, cédula de identidad N°5.073.825-6; a través del decreto exento N°4152 de 12 de octubre 2012 se ordeno modificar la clausula segunda de dicho contrato y por decreto exento N°367 de 24 de enero de 2011 se ordeno ampliar el contrato en la zona sur de la comuna. Por decreto exento N°423 de 28 de enero de 2011, ordeno ampliar el contrato en áreas verdes del sector sur y oriente de la comuna. Mediante decreto exento N°423 de 28 de enero de 2011 se decreto aumentar el contrato correspondiente al área verde del sector oriente. Por decreto exento N°3148 de 14 de agosto de 2012 se ordeno ampliar el contrato en el área verde del sector oriente denominada Plaza Q-Los Copihues; el Decreto Exento N°1903 de 10 de diciembre de 2008, que delega atribuciones del Alcalde en el Administrador Municipal; Decreto número 256 de 6 de diciembre de 2012 que nombra a doña María Loreto Silva Rebeco como Administradora Municipal; la Ley N° 19.880 que establece los procedimientos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; y las facultades conferidas por la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

Apruébase la “ MODIFICACION Y AUMENTO DE CONTRATO DE CONCESION, MANTENCION Y RECUPERACION DE AREAS VERDES, SECTOR SUR Y ORIENTE, COMUNA DE LA FLORIDA”, de 04 de septiembre de 2012, con empresa SOLO VERDE S.A., Rut N°99.551.750-7, representada legalmente por don Luis Alberto Zamorano Valenzuela, cédula de identidad N°5.073.825-6 y la Municipalidad de La Florida, Rut N°69.070.700-4, representada por su Alcalde, don Rodolfo Carter Fernández, cédula de identidad N°11.828.038-5. Protocolizado 25 de enero de 2013, Repertorio N°191-2013, Notaria Jaime Bernales Larraín.

El texto de la modificación del contrato se entiende enteramente reproducido y formar parte integrante del presente acto administrativo, para todos los efectos legales.

513

Las personas que sientan afectados sus derechos con la dictación del presente decreto podrán interponer los recursos de Reposición y Reclamo de Ilegalidad ante el Alcalde, dentro de los plazos que señala la legislación vigente, sin perjuicio de su derecho a interponer los recursos le que franquea la justicia ordinaria.

Anótese, comuníquese, Transcríbese a las Direcciones de Control, Jurídica, Administración y Finanzas, Servicios Generales, Aseo y Ornato, Tesorería Municipal, remítase copia íntegra de este texto a la Oficina de Partes y Archivo, Sugerencias y Reclamos y Hecho Archívese.



**DINA CASTILLO GONZALEZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

MLSR/DCG/CMU/mgn.  
Ingreso Semu 162



513



**MARIA LORETO SILVA REBECO**  
**ALCALDESA SUBROGANTE**

**“MODIFICACIÓN Y AUMENTO DE CONTRATO DE CONCESIÓN, MANTENCIÓN Y  
RECUPERACIÓN DE ÁREAS VERDES, SECTOR SUR Y ORIENTE, COMUNA DE  
LA FLORIDA”.**



**MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA**

**&**

**SOLO VERDE S.A.**

En La Florida, a 04 de septiembre de 2012, comparece don Rodolfo Rafael Carter Fernández, chileno, soltero, abogado, cédula nacional de identidad número 11.828.038-5, en su calidad de Alcalde y en representación de la **MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA**, corporación de derecho público, Rol Único Tributario N° 69.070.700-4, ambos con domicilio para estos efectos en Avenida Vicuña Mackenna N° 7210, de esta comuna, por una parte y por la otra, la empresa **SOLO VERDE S.A.**, RUT N° 99.551.750-7, representada legalmente por don LUIS ALBERTO ZAMORANO VALENZUELA, chileno, casado, empresario, cédula de identidad N° 5.073.825-6, domiciliado para estos efectos en calle Marcoleta N° 328, oficina 215, comuna de Santiago, en adelante la "Contratista", quienes han convenido celebrar la siguiente modificación de contrato:

**PRIMERO:** Mediante decreto exento N° 3.381, de 18 de agosto de 2010, la Municipalidad de La Florida, resolvió adjudicar, de acuerdo a lo fundamentado por la comisión evaluadora, a la empresa SOLO VERDE S.A., representada por don Luis Alberto Zamorano Valenzuela, ya individualizado, la propuesta pública denominada "*CONCESIÓN, MANTENCIÓN Y RECUPERACIÓN DE ÁREAS VERDES, SECTOR SUR Y ORIENTE, COMUNA DE LA FLORIDA*". Por decreto exento N° 4.152 de 12 de octubre de 2010 se ordenó modificar la cláusula segunda de dicho contrato y por decreto exento N° 367 de 24 de enero de 2011 se ordenó ampliar el contrato en la zona sur de la comuna. Por decreto exento N° 423 de 28 de enero de 2011, ordenó ampliar el contrato en áreas verdes del sector sur y oriente de la comuna. Mediante decreto exento N° 423 de 28 de enero de 2011 se decretó aumentar el contrato correspondiente al área verde del sector oriente. Por decreto exento N° 3.148, de 14 de agosto de 2012, se ordenó ampliar el contrato en el área verde del sector oriente denominada Plaza Q-Los Copihues.





**SEGUNDO:** Por este acto, la MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA y la empresa SOLO VERDE S.A., vienen en modificar y ampliar el contrato de ejecución de servicios de concesión, mantención y recuperación de área verde de los sectores sur y oriente de la comuna de la florida, en el área verde denominada Plaza Q-Los Copihues, correspondiente al sector oriente, con una superficie de 475 m2, por un valor por metro cuadrado de \$108,33, con un total mensual de \$59.280.-, IVA incluido.

**CUARTO:** Se deja constancia que la garantía primitiva de fiel cumplimiento, cubre el aumento en comento.

**QUINTO:** En todo lo no modificado por el presente contrato, se entiende plenamente vigente el contrato primitivo para todos los efectos legales.

**SEXTO:** Los gastos que se deriven de la suscripción de la presente escritura, serán de cargo de la contratista. El presente contrato se suscribe en tres ejemplares de idéntico tener, quedando dos en poder de la Municipalidad y uno para la contratista.

**SÉPTIMO:** Las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la Jurisdicción de sus tribunales.

**OCTAVO:** La personería de don Rodolfo Carter Fernández, para representar a la Municipalidad de la Florida, consta en acta de sesión extraordinaria N° 54 del Concejo Municipal del 24 de junio de 2011, en la que se le declaró Alcalde de la Municipalidad de La Florida. La personería de don Luis Alberto Zamorano Valenzuela, para representar a la empresa Solo Verde S.A., consta en escritura pública de 08 de julio de 2010, otorgada en la Notaría Pública de don Eduardo Avello Concha, bajo el repertorio N° 12.135-2010. Documentos que no se insertan por ser conocidos por las partes.

  
**LUIS ZAMORANO VALENZUELA**  
C.I. 5.073.825-6

  
  
**RODOLFO CARTER FERNÁNDEZ**  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA

ACC/DRM/MFO

**VERIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO SE ENCUENTRA PROTOCOLIZADO CON EL N° 35 A. FINAL DE LOS REGISTROS DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DEL PRESENTE MES A MI CARGO SANTIAGO 25 ENE 2013**

  


